

MEMORIAL DESCRITIVO

**EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO PARA
COMPLEXO COM ESCOLA INFANTIL, UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE E TEATRO.**

- Complexo FUCA – Escola Infantil E-5, Teatro F-5 e Unidade Básica de Saúde H-6
- Endereço: Rua José Fernandes Teixeira (Zuza), nº 510 – Vila Cretti – Carapicuíba/SP
- Área total do terreno: 8.331,19 m²
- Área construída: 1.898,22 m²

1 - OBJETIVO

Este Memorial Descritivo tem como finalidade especificar os sistemas, medidas e equipamentos de prevenção e combate a incêndio a serem implantados no Complexo FUCA composto pela Escola Infantil, Teatro e Unidade Básica de Saúde, em atendimento à legislação vigente, visando à segurança dos ocupantes, a proteção do patrimônio e a adequação às exigências do Corpo de Bombeiros para emissão do AVCB.

2 FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

A fiscalização dos serviços ficará a cargo da Secretaria de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura de Carapicuíba.

3 – BASE LEGAL E NORMATIVA

A execução seguirá integralmente o Decreto Estadual nº 63.911/2018, bem como as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, destacando-se:

- IT 01/2019 – Procedimentos administrativos.
- IT 08/2019 – Resistência ao fogo dos elementos construtivos.
- IT 10/2019 – Controle de materiais de acabamento e revestimento.
- IT 11/2019 – Saídas de emergência.
- IT 14/2019 – Carga de incêndio específica.
- IT 15/2019 – Controle de fumaça.
- IT 18/2019 – Iluminação de emergência.
- IT 19/2019 – Sistema de detecção e alarme.
- IT 20/2019 – Sinalização de emergência.

Prefeitura de Carapicuíba

Secretaria de Desenvolvimento Urbano



- IT 21/2019 – Extintores de incêndio.
- IT 28/2019 – GLP.
- IT 41/2019 – Instalações elétricas.

4 – CARACTERÍSTICAS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Estrutura: Concreto armado.

Pavimentos: Térreos.

Ocupações: E-5 (Educacional – Pré-escola), F-5 (Local de reunião de público – Teatro), H-6 (Serviço de saúde).

Carga de incêndio: 600 MJ/m² (risco médio – F-5/H-6) e 300 MJ/m² (baixo risco – E-5).

Tipo construtivo: Alvenaria com cobertura metálica e fibrocimento em alguns blocos.

5 - SISTEMAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO

4.1 Saídas de Emergência:

Escola Infantil: 154 pessoas → Necessário 6 UP → Disponível 11 UP (L total = 6,36 m).

Teatro: 200 pessoas → Necessário 2 UP → Disponível 12 UP (L total = 6,68 m).

Portas e acessos atendem às larguras mínimas e possuem abertura no sentido de fuga.

4.2 Iluminação de Emergência:

Balizamento e aclaramento por blocos autônomos, autonomia mínima 2 horas, distâncias máximas de 15 m entre pontos e 7,5 m até paredes.

4.3 Sinalização de Emergência:

Fotoluminescente, padrão ABNT/NBR 13434, conforme IT 20, posicionada em altura visível.

4.4 Extintores de Incêndio:

Mínimo dois por pavimento (Classe A e Classe B/C), capacidades variadas, localizados junto às rotas de fuga.

4.5 Sistema de Detecção e Alarme:

Central endereçável, painel repetidor, botoeiras, sirenes e baterias de reserva.

4.6 Sistema de Hidrantes/Mangotinhos:

Pressão mínima 47 mca, vazão 407 l/min, reserva técnica 12 m³.

4.7 Reserva Técnica de Incêndio

Reservatório metálico tipo taça com capacidade de 20.000 litros, pintura interna e externa, com escada de acesso e base de concreto armado, conforme planilha orçamentária.

Embora o cálculo hidráulico indique a necessidade de uma reserva técnica mínima de 12 m³, o projeto adota reservatório metálico tipo taça com capacidade de 20 m³, por adequação comercial e visando maior segurança operacional.

4.8 Brigada de Incêndio:

Formação conforme IT 17, com treinamento e certificação.

4.9 GLP:

Central com 01 P-45, atendendo afastamentos e proteção conforme IT 28.

6 – ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E INSTALAÇÃO

Eletrodutos galvanizados e cabos de cobre conforme NBR 13057 e NBR 5410
Materiais de acabamento e revestimento atendendo IT 10 (baixa propagação de chamas)

Extintores, luminárias e sinalizações certificados pelo INMETRO
Pintura intumescente aplicada em estrutura metálica para resistência ao fogo TRRF ≥ 120 min

Equipamentos e dispositivos com garantia de procedência e manuais técnicos

7 PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo total estimado para execução dos serviços é de 3 meses, conforme cronograma físico-financeiro apresentado.

Prefeitura de Carapicuíba

Secretaria de Desenvolvimento Urbano



8 ANEXOS

- Memorial de Cálculo do Sistema de Hidrantes;
- Memorial Básico de Construção;
- Relatório de Parecer de Análise;
- Cálculo de Lotação;
- Formulário de segurança Contra Incêndio de Projeto Técnico;

FABIO NAVARRO SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 5070411700-SP